

**Union des Métiers et des Industries de
l'Hôtellerie**

JURIDIQUE

Date : 11/07/2013
N° : 15.13

Révision des loyers commerciaux

L'INSEE a publié, le 5 juillet 2013, les deux indices de référence ICC et ILC, pour les indexations, les révisions triennales et les renouvellements de baux commerciaux.

L'Indice du Coût de la Construction (ICC) du premier trimestre 2013 s'élève à :

1646

Cet indice fait donc ressortir une variation de :
+ 1,79% en un an
+ 9,15 % en trois ans
+ 34,37 % en neuf ans

L'Indice des Loyers Commerciaux (ILC) du premier trimestre 2013 s'élève à :

108,53

Cet indice fait donc ressortir une variation de : **+ 1,42 % en un an**