



U M I H

UNION DES MÉTIERS ET  
DES INDUSTRIES DE L'HÔTELLERIE

Service juridique, des affaires réglementaires et européennes

*Circulaire juridique 13.14*  
*09/04/2014*

# Révision des Loyers commerciaux

---

Révision des indices ICC et ILC

---

Suivez-nous sur [www.umih.fr](http://www.umih.fr)



*L'INSEE a publié, le 4 avril 2014, les deux indices de référence ICC et ILC, pour les indexations, les révisions triennales et les renouvellements de baux commerciaux.*

*L'Indice du Coût de la Construction (ICC) du quatrième trimestre 2013 s'élève à :*

**1615**

*Cet indice fait donc ressortir une variation de :*

- 1,46% en un an*
- + 5,35% en trois ans*
- + 27,27 % en neuf ans*

*L'Indice des Loyers Commerciaux (ILC) du quatrième trimestre 2013 s'élève à :*

**108,46**

*Cet indice fait donc ressortir une variation de :*

- + 0,11 % en un an*